



RESOLUCIÓN N° 049 / 2017 /

PUCHUNCAVÍ, 05 de mayo 2017

**VISTOS:**

1. Los antecedentes presentados por don **CARLOS RENATO VALENCIA VILLEGAS C.I. [REDACTED]** en expediente técnico de "subdivisión predial", patrocinado por el arquitecto don **IVÁN DE LA FUENTE ILUFI C.I. [REDACTED]**
2. El boletín de ingresos Municipales N°128924 de fecha 05.05.2017 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "subdivisión predial" por un valor de \$102.346.
3. El Ord. N°501 de fecha 16.02.2017 de Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo, Región de Valparaíso.
4. Que el expediente en General da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92, modificada por DS 75/2001), en la Modificación al Plan Intercomunal Satélite Borde Costero Norte, aprobado mediante Resolución N°31/4/035 de fecha 01 de Agosto de 1996.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **APROBAR**, la subdivisión del lote rol de avalúo N°234-64 de esta Comuna, de superficie 96.000,00m<sup>2</sup> (9,60há), en sesenta y un lotes, identificados como: "1" de superficie 1.011,72m<sup>2</sup>; "2" de superficie 1.037,00m<sup>2</sup>; "3" de superficie 1.296,26m<sup>2</sup>; "4" de superficie 1.567,90m<sup>2</sup>; "5" de superficie 1.822,04m<sup>2</sup>; "6" de superficie 2.074,76m<sup>2</sup>; "7" de superficie 2.310,66m<sup>2</sup>; "8" de superficie 2.602,57m<sup>2</sup>; "9" de superficie 1.012,86m<sup>2</sup>; "10" de superficie 1.032,61m<sup>2</sup>; "11" de superficie 1.256,87m<sup>2</sup>; "12" de superficie 1.481,13m<sup>2</sup>; "13" de superficie 1.705,33m<sup>2</sup>; "14" de superficie 1.929,21m<sup>2</sup>; "15" de superficie 2.153,05m<sup>2</sup>; "16" de superficie 2.303,55m<sup>2</sup>; "17" de superficie 1.012,39m<sup>2</sup>; "18" de superficie 1.029,42m<sup>2</sup>; "19" de superficie 1.252,55m<sup>2</sup>; "20" de superficie 1.475,68m<sup>2</sup>; "21" de superficie 1.698,80m<sup>2</sup>; "22" de superficie 1.921,94m<sup>2</sup>; "23" de superficie 2.145,06m<sup>2</sup>; "24" de superficie 2.160,61m<sup>2</sup>; "25" de superficie 1.012,44m<sup>2</sup>; "26" de superficie 1.036,41m<sup>2</sup>; "27" de superficie 1.101,42m<sup>2</sup>; "28" de superficie 1.379,73m<sup>2</sup>; "29" de superficie 1.586,91m<sup>2</sup>; "30" de superficie 1.794,07m<sup>2</sup>; "31" de superficie 2.157,38m<sup>2</sup>; "32" de superficie 2.240,71m<sup>2</sup>; "33" de superficie 1.010,86m<sup>2</sup>; "34" de superficie 1.035,77m<sup>2</sup>; "35" de superficie 1.100,70m<sup>2</sup>; "36" de superficie 1.378,93m<sup>2</sup>; "37" de superficie 1.586,06m<sup>2</sup>; "38" de superficie 1.792,86m<sup>2</sup>; "39" de superficie 1.999,26m<sup>2</sup>; "40" de superficie 1.904,24m<sup>2</sup>; "41" de superficie 1.014,65m<sup>2</sup>; "42" de superficie 1.020,05m<sup>2</sup>; "43" de superficie



1.240,86m<sup>2</sup>; "44" de superficie 1.461,67m<sup>2</sup>; "45" de superficie 1.682,50m<sup>2</sup>; "46" de superficie 1.903,34m<sup>2</sup>; "47" de superficie 2.079,15m<sup>2</sup>; "48" de superficie 1.012,22m<sup>2</sup>; "49" de superficie 1.077,92m<sup>2</sup>; "50" de superficie 1.313,63m<sup>2</sup>; "51" de superficie 1.549,33m<sup>2</sup>; "52" de superficie 1.785,04m<sup>2</sup>; "53" de superficie 2.285,92m<sup>2</sup>; "54" de superficie 1.558,20m<sup>2</sup>; "55" de superficie 1.363,28m<sup>2</sup>; "56" de superficie 1.682,42m<sup>2</sup>; "57" de superficie 1.678,72m<sup>2</sup>; "58" de superficie 1.674,84m<sup>2</sup>; "59" de superficie 1.670,71m<sup>2</sup>; "60" de superficie 1.666,58m<sup>2</sup>; y "61" de superficie 1.628,17 m<sup>2</sup>.

- b) **ESTABLECER**, que en este acto se incorpora al Bien Nacional de Uso Público con destino calle, una superficie de 239,08m<sup>2</sup>, producto del ensanche de Camino Los Pescadores.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes designados: "1"; "2"; "3"; "4"; "5"; "6"; "7"; "8"; "9"; "10"; "11"; "12"; "13"; "14"; "15"; "16"; "17"; "18"; "19"; "20"; "21"; "22"; "23"; "24"; "25"; "26"; "27"; "28"; "29"; "30"; "31"; "32"; "33"; "34"; "35"; "36"; "37"; "38"; "39"; "40"; "41"; "42"; "43"; "44"; "45"; "46"; "47"; "48"; "49"; "50"; "51"; "52"; "53"; "54"; "55"; "56"; "57"; "58"; "59"; "60"; y "61"; resultantes.

EAOS/KAVB



**EDUARDO ALFONSO ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**