




PUCHUNCAVÍ, 06 de junio de 2017

**VISTOS:**


1. Los Antecedentes presentados por don **AMILCAR HIPOLITO CAMPOS PÉREZ**, en expediente técnico de subdivisión predial N° 4734, patrocinado por el arquitecto **EDUARDO FERNANDEZ CABRERA**.
2. El Certificado de Informes Previos N° 001089 de fecha 28.04.2017, que informa los parámetros urbanísticos aplicables establecidos en el Plan Regulador Comunal Puchuncaví.
3. El Boletín de Ingresos Municipales N° 129760 de fecha 06.06.2017, mediante el cual se cancelan los derechos municipales por concepto de subdivisión predial.
4. Que los antecedentes presentados, en general cumplen suficientemente con lo establecido en el D.F.L. 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General el D.S. 47/92 (MINVU) y Plan Regulador Comunal Puchuncaví.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **APROBAR**, la subdivisión del predio denominado "**LOTE 4**" de superficie **10.780 m<sup>2</sup>**, en 4 sitios denominados **LOTE 4-A** de 2.108 m<sup>2</sup>; **LOTE 4-B** de 2.100 m<sup>2</sup>; **LOTE 4-C** de 2.100 m<sup>2</sup>; **LOTE 4-D** de 2.094 m<sup>2</sup>; y **LOTE 4-E** de 2.360 m<sup>2</sup>.
- b) **ESTABLECER**, que la presente Resolución considera la aprobación del plano denominado **LÁMINA 1 DE 1**, el cual se certificará adecuadamente.
- c) **ESTABLECER**, que la diferencia de superficie corresponde a un retazo de **18,00 m<sup>2</sup>**, que se incorpora al Bien Nacional de Uso Público.
- d) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados: **LOTE 4-A; LOTE 4-B; LOTE 4-C; LOTE 4-D; y LOTE 4-E**.

EAOS/NASL  




  
**EDUARDO A. ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**