



## RESOLUCIÓN N° 085 - 2017 /

PUCHUNCAVÍ, 11 de julio de 2017.-

### VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por doña **YELIS DE LAS MERCEDES VICENCIO VALENCIA Y OTROS** en expediente técnico de subdivisión predial, patrocinado por el arquitecto **EDUARDO PATRICIO FERNÁNDEZ CABRERA**.
2. El Certificado de Informes Previos N° 002905 de fecha 28.11.2016, que informa los parámetros urbanísticos aplicables establecidos en el Plan Intercomunal Valparaíso, Satélite Borde Costero Norte para el sector.
3. Orden de Ingreso Municipal N° 130890 de fecha 11.07.2017, correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto de subdivisión predial.
4. Que los antecedentes presentados en general han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas en el DFL 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, el DS 47/92 (MINVU) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y Plan Intercomunal Satélite Borde Costero Norte vigente.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

### RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del predio denominado "**LOTE 2**" de superficie 1.992,40 m<sup>2</sup>, en tres nuevos lotes denominados **LOTE 2-A de 604,00 m<sup>2</sup>; LOTE 2-B de 600,00 m<sup>2</sup> y LOTE 2-C de 788,40 m<sup>2</sup>**.
- b) **ESTABLECER**, que la presente Resolución considera la aprobación del plano respectivo, denominado **LÁMINA 1 de 1**, el cual se certificará adecuadamente.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados: **LOTE 2-A de 604,00 m<sup>2</sup>; LOTE 2-B de 600,00 m<sup>2</sup> y LOTE 2-C de 788,40 m<sup>2</sup>**.

  
  
**EDUARDO A. ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**

EAOS/NASL/mjvl

