



PUCHUNCAVÍ, 08 de febrero de 2018

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por doña **IVONNE DE LA LUZ NUÑEZ HERRERA** en expediente técnico de subdivisión predial N° 5100, patrocinado por el arquitecto **HECTOR ANDRES DIAZ TORRES**.
2. El Certificado de Informes Previos N° 002290 de fecha 23.08.2017, que informa los parámetros urbanísticos aplicables establecidos para el sector por el Satélite Borde Costero Norte del Plan Intercomunal Valparaíso.
3. El Boletín de Ingresos Municipales N° 138489 de fecha 08.02.2018, mediante el cual se cancelan los derechos municipales por concepto de subdivisión predial.
4. Que los antecedentes presentados, en general cumplen suficientemente con lo establecido en el D.F.L. 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General el D.S. 47/92 (MINVU) y el Satélite Borde Costero Norte del Plan Intercomunal Valparaíso.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del predio denominado **LOTE 8C** de 10.000 m², en 2 sitios denominados: **LOTE 8C-1** de 3.391,31 m²; y **LOTE 8C-2** de 6.608,69 m².
- b) **ESTABLECER**, que la presente Resolución considera la aprobación del plano denominado **LAMINA N° 1**, el cual se certificará adecuadamente.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados: **LOTE 8C-1** y **LOTE 8C-2**.

JHVC/NASL



JONATHAN H. VEGA CORDOVA
DIRECTOR DE OBRAS (S)