

RESOLUCIÓN Nº 027 / 2018 /

PUCHUNCAVÍ, 22 de febrero 2018

**VISTOS:**

1. Los antecedentes presentados por don **RICARDO CLAUDIO ROJAS GONZÁLEZ C.I. Nº8.350.726-8**, en expediente técnico de "subdivisión predial", patrocinado por el arquitecto don **LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA C.I. Nº10.775.398-2**.
2. El boletín de ingresos Municipales Nº140484 de fecha 22.02.2018 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "subdivisión predial" por un valor de \$3.500.319.
3. El Certificado de Informes Previos Nº2513 de fecha 22.09.2017 de Director de Obras, Municipalidad de Puchuncaví.
4. Que el expediente en General da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92, modificada por DS 75/2001), y en Actualización al Plan Regulador Comunal de Puchuncaví aprobado por D.A. Nº1576 de fecha 28.08.2009.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **APROBAR**, la subdivisión del inmueble identificado como **LOTE 3**, rol de avalúo Nº093-036 de esta Comuna, de superficie 3.160,19m<sup>2</sup>, en siete lotes identificados como: **LOTE 3A** de superficie 320,67m<sup>2</sup>; **LOTE 3B** de superficie 320,59m<sup>2</sup>; **LOTE 3C** de superficie 320,86m<sup>2</sup>; **LOTE 3D** de superficie 320,40m<sup>2</sup>; **LOTE 3E** de superficie 320,02m<sup>2</sup>; **LOTE 3F** de superficie 320,53m<sup>2</sup>; y **LOTE 3G** de superficie 952,34m<sup>2</sup>.
- b) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes designados: **LOTE 3A; LOTE 3B; LOTE 3C; LOTE 3D; LOTE 3E, LOTE 3F; y LOTE 3G; resultantes.**

EAOS/KAVB



**EDUARDO ALFONSO ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**