



RESOLUCIÓN N° 039 / 2018 /

PUCHUNCAVÍ, 07 de marzo 2018

VISTOS:

1. Los antecedentes presentados por don **ROLANDO BIENZOBAS VENEGAS C.I. N°7.094.385-9**, en expediente técnico de "subdivisión predial", patrocinado por el arquitecto don **FRANCISCO JAVIER GUERRERO DEL RÍO C.I. N°4.779.365-3**.
2. El boletín de ingresos municipales N°141480 de fecha 07.03.2018 correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto "subdivisión predial" por un valor de \$221.337.
3. El Certificado de Informes Previos N°1853 de fecha 19.07.2017 de Director de Obras, Municipalidad de Puchuncaví.
4. Que el expediente en General da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92, modificada por DS 75/2001) y en la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte, aprobada por Resolución N° 31/4-35 de Sr. Intendente Regional con fecha 01.08.1996.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del inmueble identificado como **LOTE B** de superficie 100.000m², rol de avalúo N°133-003(matriz) de esta Comuna; en dos lotes identificados como: **LOTE B1** de superficie 40.953,87m², y **LOTE B2** de superficie 57.239,01m².
- b) **ESTABLECER**, que en este acto se incorpora al Bien Nacional de Uso Público con destino calle una franja de 1.807,12m², producto del ensanche de la vía identificada como F-128.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes designados: **LOTE B1** y **LOTE B2**; resultantes.

EAOS/KAVB



EDUARDO ALFONSO ORTIZ SILVA
DIRECTOR DE OBRAS