



PUCHUNCAVÍ, 31 de mayo de 2018

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por **CELSO DEL TRÁNSITO CISTERNAS ESTAY Y OTROS**, en expediente técnico de subdivisión predial N° 5406, patrocinado por el arquitecto ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO.
2. El Certificado de Informes Previos N° 001142 de fecha 13.04.2018, que informan los parámetros urbanísticos aplicables establecidos para el sector por el Satélite Borde Costero Norte del Plan Intercomunal Valparaíso.
3. El Boletín de Ingresos Municipales N° 145407 de fecha 31 de mayo de 2018, mediante el cual se cancelan los derechos municipales por concepto de subdivisión predial.
4. Que los antecedentes presentados, en general cumplen suficientemente con lo establecido en el D.F.L. 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General el D.S. 47/92 (MINVU) y el Satélite Borde Costero Norte del Plan Intercomunal Valparaíso.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del predio denominado **LOTE A** de 5.540,00 m², en 5 sitios denominados: **Sitio A-1** de 1.006,46 m²; **Sitio A-2** de 1.443,54 m²; **Sitio A-3** de 1.060,42 m²; **Sitio A-4** de 1.021,80 m²; y **Sitio A-5** de 1.007,76 m².
- b) **ESTABLECER**, que la presente Resolución considera la aprobación del plano denominado **LAMINA 1**, el cual se certificará adecuadamente.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados: **Sitio A-1; Sitio A-2; Sitio A-3; Sitio A-4; y Sitio A-5.**

EAOS/NASL

