



RESOLUCIÓN Nº 098 / 2018 /

PUCHUNCAVÍ, 23 de agosto 2018

VISTOS:

1. Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
2. Los antecedentes presentados por doña **MARÍA CRISTINA GAETE ESTAY C.I. Nº8.366.794-K**, en expediente técnico de "subdivisión predial", patrocinado por el arquitecto don **EDUARDO PATRICIO FERNÁNDEZ CABRERA C.I. Nº13.982.977-8**.
3. El boletín de ingresos Municipales Nº148286 de fecha 23.08.2018 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "subdivisión predial" por un valor de \$165.317.
4. El Certificado de Informes Previos Nº1965 de fecha 26.06.2018 de Director de Obras, Municipalidad de Puchuncaví.
5. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) en especial el Art. 116, su Ordenanza General (DS 47/92, modificada por DS 75/2001), y en la Actualización al Plan Regulador Comunal aprobado por D.A. Nº 1576 de fecha 28.08.2009.
6. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del inmueble identificado en el plano como **Lote A-5**, rol de avalúo Nº010-244 de esta Comuna, de superficie 2.438,00m², en cinco lotes identificados como: **LOTE A-5A** de superficie 359,75m²; **LOTE A-5B** de superficie 364,25m²; **LOTE A-5C** de superficie 465,82m²; **LOTE A-5D** de superficie 568,68m²; y **LOTE A-5E** de superficie 679,49m².
- b) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes designados: **LOTE A-5A; LOTE A-5B; LOTE A-5C; LOTE A-5D; y LOTE A-5E**, resultantes.

EAOS/KAVB



EDUARDO ALFONSO ORTIZ SILVA
DIRECTOR DE OBRAS