



RESOLUCIÓN Nº 131 / 2018 /

PUCHUNCAVÍ, 5 de noviembre 2018

**VISTOS:**

1. Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
2. Los antecedentes presentados por don **GUSTAVO ADOLFO PAGE PALACIOS C.I. Nº4.751.725-7**, y doña **MARÍA CAROLINA PAGE BUSTAMANTE C.I. Nº9.254.816-3**, en expediente técnico de "subdivisión predial" ingresado en esta D.O.M. con el Nº5532, bajo el patrocinio del arquitecto doña **MACARENA DE LOS ÁNGELES VICUÑA PONCE C.I. Nº11.641.515-1**.
3. El boletín de ingresos Municipales Nº151334 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "subdivisión predial" por un valor de \$435.742.
4. El Certificado de Informes Previos Nº003124 de fecha 13.12.2016 de Director de Obras, Municipalidad de Puchuncaví.
5. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) en especial el Art. 116, su Ordenanza General (DS 47/92, modificada por DS 75/2001), en la Actualización al Plan Regulador Comunal aprobado por D.A Nº1.576 de fecha 28.08.2009, y en la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte aprobado por Resolución Nº31/4-35 de fecha 01.08.1996, de Intendente Regional Valparaíso.
6. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **APROBAR**, la subdivisión del inmueble identificado como **SITIO Nº2**, rol de avalúo Nº127-214 de esta Comuna, de superficie 2.913,51m<sup>2</sup>, en tres lotes identificados como: "**SITIO 2 A**" de superficie 800,00m<sup>2</sup>; "**SITIO 2 B**" de superficie 700,00m<sup>2</sup>; y "**SITIO 2 C**" de superficie 1.413,51m<sup>2</sup>.
- b) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes designados: "**SITIO 2 A**"; "**SITIO 2 B**"; y "**SITIO 2 C**", resultantes.

EAOS/KAVB



**EDUARDO ALEONSO ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**