



PUCHUNCAVÍ, 09 de noviembre de 2018

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por don **ROBERTO CARLOS GANDULFO MANRIQUEZ**, en expediente técnico de subdivisión y fusión predial N° 5764, patrocinado por el arquitecto **EDUARDO PATRICIO FERNÁNDEZ CABRERA**.
2. El Certificado de Informes Previos N° 002311, de fecha 02.08.2018 vigente, que informa los parámetros urbanísticos aplicables establecidos para el sector por el Plan Regulador Comunal Puchuncaví.
3. El Boletín de Ingresos Municipales N° 151532 de fecha 09 de noviembre de 2018, mediante el cual se cancelan los derechos municipales por concepto de subdivisión predial.
4. Que los antecedentes presentados, en general cumplen suficientemente con lo establecido en el D.F.L. 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General el D.S. 47/92 (MINVU) y el Plan Regulador Comunal Puchuncaví.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del predio denominado **LOTE 11-5** de 1.030,00 m², en 2 sitios denominados: **LOTE 11-6** de 782,12 m² y **LOTE 11-7** de 247,88 m².
- b) **ESTABLECER**, que la presente Resolución considera la aprobación del plano denominado **LAMINA N° 1**, el cual se certificará adecuadamente.
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados: **LOTE 11-6** y **LOTE 11-7**.

EAOS/NASL



EDUARDO A. ORTIZ SILVA
DIRECTOR DE OBRAS