



RESOLUCIÓN Nº 168 - 2018 /

PUCHUNCAVÍ, 21 de diciembre 2018

VISTOS:

1. Los antecedentes presentados por doña **EUGENIA MUNTE RIQUELME C.I. Nº15.832.971-9**, en expediente de subdivisión predial patrocinado por el arquitecto don **SERGIO ALONSO ZAMORA NAVARRO C.I. Nº9.245.605-6**.
2. El boletín de ingresos Municipales Nº153172 de fecha 21.12.2018 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "Subdivisión Predial", por un valor de \$448.307.
3. El Certificado de Informes previos Nº001004 de fecha 02.04.2018 de Director de Obras Municipalidad de Puchuncaví.
4. Que el expediente en General da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92, modificada por DS 75/2001), en la Actualización al Plan Regulador Comunal aprobado por D.A. Nº1576 de fecha 28.08.2009, y en la Modificación al Plan Intercomunal de Valparaíso Satélite Borde Costero Norte aprobado por Resolución Nº31/4-35 de Sr. Intendente Regional de fecha 01.08.1996.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión del inmueble identificado como **SITIO 3**, rol de avalúo 127-215 de esta Comuna, de superficie total 2.997,19m², en tres nuevos lotes denominados: **SITIO 3-A** de superficie 800m², **SITIO 3-B** de superficie 800m², y **SITIO 3-C** de superficie 1.397,19m².
- b) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes denominados: **SITIO 3-A, SITIO 3-B, y SITIO 3-C**, resultantes.

EAOS/KAVB



EDUARDO ALFONSO ORTIZ SILVA
DIRECTOR DE OBRAS