



RESOLUCIÓN N° 087 - 2021 /

PUCHUNCAVÍ, 07 de julio del 2021

**VISTOS:**

1. El expediente presentado acogido al artículo 67º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, reingresado a esta D.O.M. bajo el N°7470 de fecha 25.06.2021 por doña **ELIZABETH EUGENIA ALTAMIRANO ALTAMIRANO C.I. N°11.622.976-5**, don **MANUEL DE LA CRUZ MANZO FERNÁNDEZ C.I. N°10.842.919-4**, doña **GLADYS DEL CARMEN MANZO FERNÁNDEZ C.I. N°9.628.344-k**, doña **MARÍA CRISTINA MANZO ARAYA C.I. N°18.236.311-1**, don **MANUEL HERNÁN MANZO ARAYA C.I. N°18.554.339-0**, don **JORGE HERNÁN MANZO NEICO C.I. N°16.064.931-3**, doña **PATRICIA ANDREA MANZO NEICO C.I. N°15.489.855-7**, don **JUAN ENRIQUE MANZO FERNÁNDEZ C.I. N°6.882.606-3**, doña **CAROLINA PAOLA MANZO MARTÍNEZ C.I. N°16.231.006-2**, doña **ROXANA DEL PILAR MANZO MARTÍNEZ C.I. N°15.082.590-3**, doña **CAMILA BELÉN MANZO MARTÍNEZ C.I. N°19.941.337-6**, doña **DOMINGA DEL PILAR MARTÍNEZ DÍAZ C.I. N°10.137.887-k**, doña **XIMENA PATRICIA MENA MANZO C.I. N°15.766.666-5**, y doña **STEPHANÍA DANIELA MENA MANZO C.I. N°16.403.273-6**, patrocinado por el arquitecto don **CAMILO ARIZTÍA GARCÍA DE LA HUERTA C.I. N°9.422.719-4**.
2. Carta Solicitud de presentación de solicitud de rectificación de deslindes dirigida al Director de Obras - I. Municipalidad de Puchuncaví, suscrita por don **CAMILO ARIZTÍA G.**, como arquitecto.
3. Minuta Rectificación de Deslindes dirigida al Director de Obras - I. Municipalidad de Puchuncaví, suscrita por doña **CATALINA COSTA N.**, como representante legal del propietario, por don **CAMILO ARIZTÍA G.** como arquitecto, y por doña **DANIELA ESPINOZA J.**, como topógrafo.
4. Aclaración, Rectificación y Complementación Transacción Extrajudicial y Acuerdo Particional Elizabeth Eugenia Altamirano Altamirano y otros, suscrita ante notario Público de la Segunda Notaría de Quintero-Puchuncaví don Cristian Andrés García Mechsner, que en su cláusula TERCERO otorga poder de representación a doña Catalina Costa Navarro.
5. Ordinario N°3.006 de fecha 25.11.2016 y Ordinario N°3.077 de fecha 05.12.2016, ambos de Jefe Departamento Desarrollo Urbano, SEREMI MINVU, Región de Valparaíso, y el plano autorizado por los mismos.
6. Boletín de ingreso N°199770 de fecha 07.07.2021, mediante el cual se cancelan los derechos municipales por concepto rectificación de deslindes, por un monto de \$1.748 (una cuota ahorro corvi).



7. El cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92) y sus modificaciones, en la Modificación al Plan Regulador Intercomunal de Valparaíso aprobada por Resolución N°31/4-35 de fecha 01.08.1996 de Intendente Regional, y en la circular Ord. N°0397 de fecha 23.07.2014 –DDU 271 MINVU, modificada por la Circular Ord. N°0553 de fecha 09.12.2015-DDU300 MINVU.
8. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

**AUTORIZAR**, la rectificación de deslindes del predio identificado como Lote “**PARCELA 1-B**”, rol de avalúo N°127-235 de esta Comuna, consistente en la rectificación de la medida del tramo EC y sus parcialidades, y el nombre del propietario colindante al oriente, conforme se grafica en el plano aprobado por esta Resolución; al amparo de lo establecido en el artículo 67º de la Ley General de Urbanismo y Construcciones y de conformidad al procedimiento establecido en la Circular Ord. N°0397 de fecha 23.07.2014 – DDU 271 MINVU modificada por la Circular Ord. N°0553 de fecha 09.12.2015-DDU300 MINVU.

EAOS/KAVB



**EDUARDO ALFONSO ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**