



**RECHAZO DE EXPEDIENTE N° 8347 /**

**VISTOS:**

- 1.- Expediente técnico de la Solicitud de **Obra Preliminar** ingresado en la Dirección de Obras Municipales por don (a) **Inmobiliaria Marbella F-30 SpA.**, bajo el N°**8347** de fecha **25.10.2022** patrocinado por el arquitecto **Rodrigo Romero Torres**, para el predio ubicado en **Vía F 30-E, esquina Vía F 124**, localidad de **Maitencillo**, comuna de Puchuncaví, Rol de Avalúo fiscal **261-4**
- 2.- El Acta de Observaciones de fecha **06.02.2023**
- 3.- El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- 4.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante Acta de fecha **06.02.2023**, con toma de conocimiento el **06.02.2023**.
- 5.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**RESUELVO:**

- 1.- **RECHAZAR**, la Solicitud de **Obra Preliminar** ingresado en la Dirección de Obras Municipales por don (a) **Inmobiliaria Marbella F-30 SpA.**, bajo el N°**8347** de fecha **25.10.2022** patrocinado por el arquitecto **Rodrigo Romero Torres**, para el predio ubicado en **Vía F 30-E, esquina Vía F-124**, localidad de **Maitencillo**, comuna de Puchuncaví, Rol de Avalúo fiscal **261-4**.
- 2.- **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el ingreso expediente **8347**.

  
  
**EDUARDO A. ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

EAOS/mato