



RESOLUCIÓN N° 0000091 /

PUCHUNCAVÍ, 13 FEB. 2024

RECHAZO DE EXPEDIENTE N° 8063 /

VISTOS:

- 1.- Expediente técnico de la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA** ingresado en la Dirección de Obras Municipales por **Inmobiliaria Alto Cobquecura Ltda.**, bajo el N°**8063** de fecha **12.04.2022** patrocinado por el arquitecto don **Rodrigo Sepulveda Otaiza**, para el predio ubicado en **Camino Interior Sector El Médano, Lt. 13 B, Condominio Polo Maitencillo** localidad de **Maitencillo**, comuna de Puchuncaví, Rol de Avalúo fiscal **600-50**.
- 2.- El Acta de fecha **05.12.2022**, reiterada el **25.10.2023**, con cálculo de derechos municipales.
- 3.- Lo dispuesto DDU-ESPECÍFICA N°**19/2009** de fecha 30.05.2009, punto 5. "se aplicará el procedimiento establecido en el artículo 43 de la Ley 19.880" ...corresponde a tal efecto que las Direcciones de Obras, en aquellos casos que por **más de treinta días adviertan la paralización del procedimiento**, comuniquen al interesado tal situación, advirtiéndole que de no efectuar las diligencias que a su cargo correspondan dentro del **plazo de siete días**, declarará el **abandono del procedimiento**.
- 4.- Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 30 días y posteriormente 7 días previsto en el artículo 43 Ley 19.880, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, habiéndose reiterado el proceso pendiente con toma de conocimiento, mediante correo electrónico de fecha **25.10.2023**.
- 5.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

- 1.- **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA** ingresado en la Dirección de Obras Municipales por **Inmobiliaria Alto Cobquecura Ltda.**, bajo el N°**8063** de fecha **12.04.2022** patrocinado por el arquitecto don **Rodrigo Sepulveda Otaiza**, para el predio ubicado en **Camino Interior Sector El Médano, Lt. 13 B, Condominio Polo Maitencillo**, localidad de **Maitencillo**, comuna de Puchuncaví, Rol de Avalúo fiscal **600-50**.
- 2.- **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el ingreso expediente N° **8063**, a la Dirección del propietario indicada en la Solicitud de Permiso, [REDACTED]


EDUARDO A. ORTIZ SILVA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

EAOS/mato