



RESOLUCIÓN N° 498 - 2024 /

PUCHUNCAVÍ, **12 DIC. 2024**

**VISTOS:**

1. Resolución de Aprobación de Fusión N° 217-2023, de fecha 12 de julio 2023, de la propiedad rol 123-4, ubicada en Avda. del Mar N° 3236 de la localidad de Maitencillo de esta comuna.
2. Carta ingreso D.O.M. N° 1257, de fecha 21 de noviembre 2024.
3. Correo electrónico, ingreso D.O.M N° 1318 de fecha 04 de diciembre 2024.
4. Que, no obstante haberse otorgado la aprobación de la Fusión N° 217-2023, una cuidadosa revisión de los antecedentes aportados por el propietario, indica que existe una omisión en no mencionar el lote B, graficado en Lámina A -001 del proyecto.
5. El artículo 62 de la ley 19.880, que establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la administración del estado.
6. Las facultades que el D.F.L. 458/75 MINVU, Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S.47/92 Ordenanza General de urbanismo y Construcciones, me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **RECTIFICAR**, la Resolución N° 217-2023, de fecha 12 de julio 2023, como sigue:

**DONDE DICE**

**4.2 FUSIÓN  
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie m2	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
No	26	3.968,00	No			N°		
No	PARTE DE 25	1.202,10	No			Total		5.170,10

**DEBE DECIR**

**4.1 FUSIÓN  
SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie m2	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
No	26	3.968,00	No			N°		
No	PARTE DEL SITIO 25, LOTE B	1.202,10	No			Total		5.170,10





- b) **ESTABLECER**, que la Resolución N° 217/2023, de fecha 12 de julio 2023, se mantiene plenamente vigente en todo aquel punto, que no se haya modificado expresamente en la presente Resolución.



**EDUARDO A. ORTIZ SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

EAOS/mjvl