



MUNICIPALIDAD DE PUCHUNCAVÍ
DIRECCIÓN DE OBRAS /

RESOLUCIÓN N° 012 / 2009 /

PUCHUNCAVÍ, 03 de Febrero de 2009

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por **MARBELLA CHILE S. A.**, en expediente técnico de Fusión y subdivisión, patrocinado por BLANCO ANDRADE ARQUITECTOS LTDA.
2. Orden de Ingreso Municipal N° 0020925 de fecha 03.02.2009, correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto de Fusión y subdivisión.
3. Que los antecedentes presentados en general han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas en el DFL 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, el DS 47/92 (MINVU) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, y Plan Intercomunal Valparaíso Satélite Borde Costero Norte, en lo que sean pertinentes.
4. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la Fusión de los **LOTES 01 al 28** y los pasajes privados en un único lote denominado **LOTE F1-A** de 34.667,85 m².
- b) **APROBAR**, simultáneamente la subdivisión del **LOTE F1-A** de 34.667,85 m² en dos lotes denominados **LOTE F1-A1** de 20.563,36 m² y **LOTE F1-A2** de 14.104,49 m².
- c) **ESTABLECER**, que el **LOTE 29** y el denominado "**CALLE**", son lotes existentes que se mantienen.
- d) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados **LOTE F1-A1** y **LOTE F1-A2**; el **LOTE 29** que se mantiene y el denominado "**CALLE**" que se transferirá a prorrata de los demás lotes, que se constituye como una servidumbre.

LEVI ANDRÉS OLVARES LIRA
DIRECTOR DE OBRAS

