



RESOLUCIÓN N° 102 / 2010 /

PUCHUNCAVÍ, 29 de noviembre del 2010

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por don **Jorge Donoso Palacios**, en expediente de "Subdivisión Predial", patrocinado por el Arquitecto don **Ronald Salvatore Gandulfo Manríquez**.
2. Certificado N°218 del año 1997 del Servicio Agrícola y Ganadero Quinta Región.
3. El boletín de ingresos Municipales N°0041042 de fecha 29.11.2006 correspondiente a la cancelación de los Derechos Municipales por concepto "Subdivisión Predial".
4. Que el expediente en General da cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975) y su Ordenanza (DS 47/92, modificada por DS 75/2001) y en la Actualización al Plan Regulador Comunal aprobado por D.A. 1576 de fecha 28.08.2009.
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **Aprobar**, la subdivisión de la denominada "**PARCELA N°6**" de 5.070m² en cinco nuevos lotes designados, "**LOTE 6-1**" de superficie 1.020m², "**LOTE 6-2**" de superficie 1.013m², "**LOTE 6-3**" de superficie 1.011m², "**LOTE 6-4**" de superficie 1.010m² y "**LOTE 6-5**" de superficie 1.016m².
- b) **Establecer**, que los lotes "**LOTE 6-1**", "**LOTE 6-2**", "**LOTE 6-3**", "**LOTE 6-4**" y "**LOTE 6-5**", heredan el gravamen que afectaba a la PARCELA N°6 proveniente de la Parcelación original aprobada mediante Certificado N°218 del año 1997 del Servicio Agrícola y Ganadero Quinta Región, correspondiente a una franja con destino servidumbre de tránsito, cuyo ancho es de 4,0m en el frente de cada lote, tal como se grafica en plano aprobado mediante la presente Resolución y detalla en el cuadro de superficies del mismo plano.
- c) **Establecer**, que esta aprobación comprende sólo la lámina **1 / 1**.
- d) **Autorizar**, la enajenación de los lotes designados como "**LOTE 6-1**", "**LOTE 6-2**", "**LOTE 6-3**", "**LOTE 6-4**" y "**LOTE 6-5**", resultantes.


LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA
DIRECTOR DE OBRAS