



PUCHUNCAVÍ, 23 agosto de 2010

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por don **JORGE MANDIOLA DENIS-LAY** en representación de **INMOBILIARIA LADERAS LADOMAR S. A.** en expediente técnico de subdivisión predial n° 1807 del 27.07.2009, patrocinado por el Arquitecto **ALEJANDRO WEINSTEIN MENCHACA**.
2. Orden de Ingreso Municipal N° 0037898 de fecha 23.08.2010, correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto de subdivisión predial.
3. El Certificado de Informes Previos N° 902-10 de fecha 29.06.2010.
4. El expediente N° 1808 de fusión que se tramita paralelamente.
5. Que los antecedentes presentados en general han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas en el DFL 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, el DS 47/92 (MINVU) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en lo que sean pertinentes.
6. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la subdivisión de los sitios denominados **LOTE 2zb-4** de 42.000,0 m², en dos lotes denominados **LOTE 2zb-5** de 34.623,00 m² y **LOTE 2zb-6** de 7.377,00m².
- b) **ESTABLECER**, que la situación final considera lo aprobado en Resolución N° 066/2010 de esta misma fecha.
- c) **ESTABLECER**, que el **LOTE 2zb-6** o **PLAZA GENERAL VELASQUEZ**, así como el sector al oriente de la zona ZEN, mantiene el uso área verde.



LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA
DIRECTOR DE OBRAS