



RESOLUCIÓN N° 056 / 2012 /

PUCHUNCAVÍ, 25 JUN 2012

**VISTOS:**

1. Los antecedentes presentados por don **OSCAR LERIA CHATEAU** y don **GERARDO LARRAIN KIMBER**, solicitando autorizar la modificación de los planos de Copropiedad del proyecto Condominio Departamentos Jardines del Sol.
2. La Resolución N°028/2012 de fecha 23.03.2012, de Director de Obras Municipalidad de Puchuncaví, que acoge al Régimen de Copropiedad Inmobiliaria, y la Resolución N° 032/2012 de fecha 05.05.2012 que la corrige.
3. Que las modificaciones propuestas no afectan significativamente la copropiedad aprobada.
4. Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones (DFL 458/1975 MINVU) y en su Ordenanza General (DS 47/92 y sus modificaciones).
5. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

**RESUELVO:**

- a) **REEMPLAZAR**, íntegramente los planos que componen el expediente de copropiedad aprobado por la Resolución N°028/2012 de fecha 23.03.2012, de Director de Obras Municipalidad de Puchuncaví, y la Resolución N° 032/2012 de fecha 05.05.2012 que la corrige; por aquellos en los cuales se certifica esta Resolución.
- b) **ESTABLECER**, que la única modificación que afecta a la Resolución N° 028/2012 es:
  - Estacionamiento E56 se transforma en **EV56** (Estacionamiento de visita Bien Común No Asignable ni vendible)
  - Estacionamiento EV58 se transforma en **E58** (Estacionamiento Bien Común asignable en Uso y Goce Exclusivo)
- c) **ESTABLECER**, que la Resolución N° 028/2012 de fecha 23.03.2012 se mantiene plenamente vigente, excepto lo indicado en el párrafo anterior, toda vez que los sectores de uso exclusivo no son una condición establecida en la citada Resolución.

  
**LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA**  
**DIRECTOR DE OBRAS**

LAOL/NASL