

PUCHUNCAVÍ, 01 de agosto de 2012

VISTOS:

1. Los Antecedentes presentados por **SOCIEDAD INVERSIONES CANALES Y COMPAÑIA LIMITADA** en expediente técnico de fusión y subdivisión predial, patrocinado por el Arquitecto **ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO**.
2. El Certificado de Informes Previos N° 0529/2010 de fecha 12.04.2010.
3. Que el resultado del proceso de fusión y subdivisión predial presentado, no genera una cantidad de lotes mayor que el inicial, ni el tamaño físico final de cada uno.
4. Orden de Ingreso Municipal N° 0064366 de fecha 01.08.2012, correspondiente a la cancelación de los derechos municipales por concepto de fusión y subdivisión predial.
5. Que los antecedentes presentados en general han dado cumplimiento a las disposiciones establecidas en el DFL 458/75 (MINVU) Ley General de Urbanismo y Construcciones, el DS 47/92 (MINVU) Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
6. Las facultades que los precitados cuerpos legales me confieren.

RESUELVO:

- a) **APROBAR**, la fusión de los lotes denominados **SITIO 5** de 5.000,00 m²; **SITIO 4-A** de 5.000,00 m² y **SITIO A-3A** de 5.000,00 m² en un único lote denominado **SITIO 5 A** de 15.000,00 m².
- b) **APROBAR**, simultáneamente la subdivisión del denominado **SITIO 5 A** de 15.000,00 m²; en tres lotes denominados **SITIO 5A-1** de 5.000,00 m²; **SITIO 5A-2** de 5.000,00 m² y **SITIO 5A-3** de 5.000,00 m².
- c) **AUTORIZAR**, la enajenación de los lotes resultantes denominados **SITIO 5A-1**; **SITIO 5A-2** y **SITIO 5A-3**.



LEVI ANDRÉS OLIVARES LIRA
DIRECTOR DE OBRAS