

## **SESION ORDINARIA N° 013 - 2019 DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA SOCIEDAD CIVIL**

En Puchuncaví, a 21 de marzo de 2019, siendo las 15:35 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, la que es presidida por la Sra. Alcaldesa doña Eliana Olmos Solís.

Asisten los siguientes Consejeros Comunales, Sra. Milta Bernal, Sra. Doris Escobar, Sra. Marina Cisternas, Oscar Valencia y Sr. Gustavo Sotomayor. Actúa como Secretario, Don Juan Carlos González Romo.

### **Tabla.**

#### **a) Aprobación del Acta Anterior.**

- Acta N°12, Sesión ordinaria efectuada con fecha 13.12.2018.

#### **b) Correspondencia.**

#### **c) Cuenta del Sr. Alcalde o Presidente.**

#### **d) Temario:**

- Estado de Avance de Proyectos.
- Solicitud de Cambio de Nombre Conjunto Habitacional "Don Alfredo".

#### **e) Asuntos Pendientes de Sesiones Anteriores.**

- No hay.

#### **f) Visita Normadas**

- No hay.

#### **g) Visitas a Terreno.**

- No hay.

#### **h) Varios o Incidentes.**

Sra. Alcaldesa saluda a los presentes y da inicio a la sesión.

#### **a) Aprobación del Acta Anterior.**

Sra. Alcaldesa somete a aprobación Acta N°12, Sesión Ordinaria efectuada el día 13 de diciembre de 2018.

Sra. Milta Bernal, aprueba acta.

Sra. Doris Escobar, aprueba acta.

Sra. Marina Cisternas, aprueba acta.

Sr. Gustavo Sotomayor, aprueba acta.

Sr. Oscar Valencia, aprueba acta.

El Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, aprueba por unanimidad y sin observaciones el Acta N°012 de Sesión Ordinaria efectuada con fecha 13 de diciembre de 2018.

**b) Correspondencia.**

- No hay.

**c) Cuenta del Sr. Alcalde o Presidente.**

Sra. Alcaldesa, informa que el día 16 de abril de 2019 a las 18:00 horas se realizará una reunión en la Sede de la Junta de Vecinos de Campiche para analizar el tema de la nueva Ruta F-30 y su trazado, que afectará directamente a los vecinos de la localidad de Campiche, en esta reunión estarán presentes profesionales del Municipio y del Ministerio de Obras Públicas.

Sra. Alcaldesa, agenda visita a la localidad de Horcón en el Sector Punta de Fraile para el día martes 26 de marzo de 2019 a las 12:00 horas.

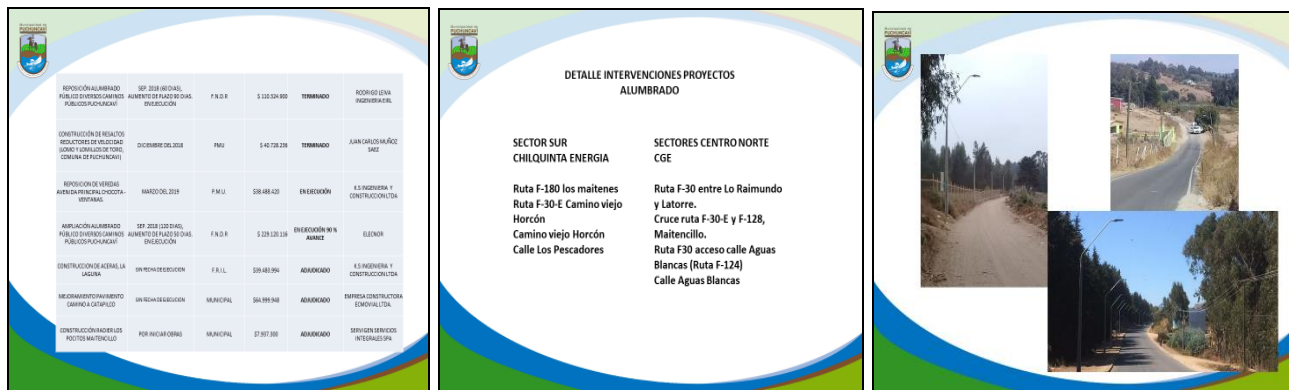
**d) Temario:**

**Estado de Avance de Proyectos.**

Director de SECPLAN (S), don Eduardo Ortiz, junto a Ninoska Matus y Natalia Valencia, ambas profesionales del Área, presentan el Estado de Avance de los Proyectos de la Municipalidad de Puchuncaví.

Esta presentación se realiza con apoyo de imágenes proyectadas.





Cabe destacar que durante la presentación los miembros del COSOC realizaron diversas preguntas y observaciones que fueron atendidas por las profesionales y el Director (S) de SECPLAN.

### **Solicitud de Cambio de Nombre Conjunto Habitacional “Don Alfredo”.**

Sra. Alcaldesa, comenta que este tema se revisó anteriormente en una sesión de Consejo y que se realizó la votación, sin embargo, para realizar dicho proceso de cambio de nombre es necesario realizar un oficio en donde los miembros del COSOC emitan su veredicto, por lo tanto, se someterá a votación nuevamente y así dar curso al proceso. Señalar que la solicitud de los vecinos nace por la inquietud de que el nombre actual no representa su conjunto habitacional debido a que los pasajes llevan el nombre de diferentes ríos de nuestro país por lo que ellos presentan el nombre de “Villa de los Ríos”.

La finalidad del oficio es para dar formalidad legal al proceso y así cumplir con la normativa vigente, señalar también que así será el procedimiento para toda solicitud de la comunidad en temas relacionados con cambio de nombres a los conjuntos habitacionales.

Sr. Secretario, da lectura al oficio N°295/2019 de la Municipalidad de Puchuncaví en nombre de la Sra. Alcaldesa quien solicita a los miembros del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil se pronuncien con respecto a la solicitud del cambio de nombre del Conjunto Habitacional Don Alfredo realizada por la Junta de Vecinos del sector.

Sr. Secretario da lectura a Oficio Modelo Tipo de respuesta a la solicitud antes mencionada.

Sra. Alcaldesa, somete aprobación el cambio de Nombre del Conjunto Habitacional “Don Alfredo”.

Sra. Milta Bernal, comenta que al igual que la vez pasada está de acuerdo con el cambio de nombre ya que es un requerimiento directo de la comunidad, aprueba.

Sra. Marina Cisternas, comenta que es un cambio de nombre que les dará mayor identidad a los vecinos del sector, aprueba.

Sr. Gustavo Sotomayor, aprueba el cambio de nombre.

Sr. Oscar Valencia, señala que es un tema que beneficia directamente a los vecinos del sector por lo tanto aprueba.

Sra. Doris Escobar, comenta que está de acuerdo, aprueba.

El Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil, aprueba por unanimidad el cambio de Nombre del Conjunto Habitacional "San Alfredo"; por lo tanto, se elaborará el oficio de respuesta para seguir con el procedimiento.

**e) Asuntos Pendientes de Sesiones Anteriores.**

- No hay.

**f) Visitas a Terreno.**

- No hay.

**g) Varios o Incidentes.**

Sra. Alcaldesa otorga la palabra a miembros del Consejo.

Sra. Doris escobar, consulta quien está a cargo del Sector Calle los Alerces de La Greda, ya que es una vía de transito alternativa y necesita un bacheado hasta el cruce de Horcón.

Sr. Eduardo Ortiz, responde que es bien nacional de uso público que está a cargo de la Municipalidad de Puchuncaví.

Sra. Alcaldesa, comenta que se está realizando un catastro de calles que necesitan arreglo sobre todo las que se pueden utilizar como vías de tránsito alternativas. En estos momentos el camión bacheador se encuentra trabajando en La Canela, posteriormente seguirá con lo planificado en el calendario.

Sr. Gustavo Sotomayor, consulta si el camino viejo de Horcón está considerado en el calendario de arreglos.

Sra. Alcaldesa, comenta que se pueden incorporar a este calendario el camino viejo de Horcón y La Chocota ya que es la finalidad que tiene este instrumento de planificación.

Sra. Milta Bernal, comenta si existe la posibilidad de instalar un paradero en el sector de La Greda Alto a un costado de la carretera, ya que hasta el momento existe solo en el cruce de La Greda, esta inquietud la tienen los vecinos de ese sector ya que la mayoría de ellos son adultos mayores lo que les complica enormemente trasladarse al cruce para tomar la locomoción. Menciona además la importancia de realizar un comunicado por los medios de comunicación oficiales de la municipalidad sobre la limpieza de techos, canaletas y pasajes por parte de la comunidad ya que este invierno se pronostica con fuertes vientos y lluvias lo que traerá diversos problemas a los vecinos si es que no se realizan las debidas mantenciones.

Sra. Alcaldesa, responde que pronto tendrá una reunión con la empresa encargada de la semaforización quien nos presentará el proyecto y posteriormente mostrarlo a la comunidad en estas instancias podemos conversar de paraderos y cambios que se requieran. En cuanto al tema del comunicado se solicitará al Departamento de Relaciones Públicas para que realice una campaña de invierno.

Sra. Milta Bernal, consulta sobre la ampliación del alcantarillado de Horcón.

Sra. Alcaldesa, responde que se está a la espera del pronunciamiento de la Dirección de Obras Hidráulicas.

Sra. Marina Cisternas, consulta sobre el estado de situación del programa de saneamiento de títulos que postularon algunas juntas de vecinos, así como también casas particulares.

Sr. Eduardo Ortiz, responde que el programa contemplaba un cupo de 100 casos a regularizar, además contaba con una serie de requisitos, en resumen, de los 100 cupos que habían solo calificaron 20 para ser presentados a bienes nacionales, de esos 20 solo 4 cumplían el total de los requisitos y que fueron finalmente beneficiarios, aún se está analizando la situación con los demás casos para así aumentar el número de beneficiarios por el momento el resto de las carpetas se encuentran en la oficina de SECPLAN de la municipalidad.

Sra. Marina Cisternas, consulta la posibilidad de realizar veredas para peatones en el sector del Paso y el Rincón ya que los peatones no tienen espacio para circular, también expone el caso de la Sede Vecinal de la Población John Kennedy la cual finalizaron los trabajos y el contratista arregló las grietas y pintura que se había comprometido sin embargo el trabajo no fue realizado de la mejor manera ya que estéticamente deja mucho que desear.

Sr. Eduardo Ortiz, responde que se comunicará con el contratista para arreglar la situación de la sede John Kennedy.

Sr. Gustavo Sotomayor, comenta la situación que aqueja a los vecinos de Punta del Fraile de la localidad de Horcón que han sido amenazados por un vecino del sector que se ha tomado terrenos y cerró el acceso a la playa.

Sra. Alcaldesa, responde que en la visita que se hará al sector lo revisaremos.

Sra. Doris Escobar, comenta situación de autos abandonados en el sector de La Greda que hace más de 2 meses están botados, comenta además el robo en la Ex Escuela de La Greda, se robaron hasta el escudo del Colegio, ha habido desórdenes en el recinto, jóvenes que hacen destrozos, indica que los vecinos ya están cansados de esa situación y han manifestado las ganas de ir a limpiar, aunque no se tenga la autorización.

Sra. Alcaldesa, manifiesta que sería importante que como comunidad ingresaran una carta al municipio explicando esta situación para así sumarla al expediente y unir fuerzas para que la seremi otorgue los permisos y recursos para realizar la limpieza.

Sr. Oscar Valencia, comenta el robo que sufrió el club del adulto mayor en la localidad de Los Maquis, señala además el caso de un vecino de la localidad de Campiche que sufrió la amputación de su pierna e indica que la negligencia tubo origen en el Cesfam de Puchuncaví, se hará llegar detalles y antecedentes del caso a la Sra. Alcaldesa.

Felicita al personal Municipal y a la Sra. Alcaldesa por las actividades realizadas en el verano, todas de primer nivel, indica que se ha notado el cambio, se ha notado la mano de una mujer.

Se levanta la Sesión, siendo las 17:40 horas.

**JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMO**  
**SECRETARIO**

**ELIANA OLMOS SOLÍS**  
**PRESIDENTA**